

## СМЕТА БЮДЖЕТА СНТ РУЧЕЁК на 2019 год.

<b>ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС</b>					<b>Приложение 4</b>
ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ	Заработная плата + налоги				
	За месяц (на руки)	ндфл 13%	оклад	Налоги <b>30,2%</b> (ПФР, ФСС)	
Председатель правления	40,000.00	5,977.01	45,977.01	13,885.06	
Делопроизводитель	30,000.00	4,482.79	34,483	10,413.87	
Юрист	20,000.00	2,988.57	22,989	6,942.68	
Дворник	18,000.00	2,689.70	20,690	6,248.38	
Дворник (сезонный май-октябрь)	18,000.00	2,689.70	20,690	6,248.38	
Разнорабочий (сезонный май-октябрь)	20,000.00	2,988.57	22,989	6,942.68	
Разнорабочий (сезонный май-октябрь)	20,000.00	2,988.57	22,989	6,942.68	
<b>ИТОГО</b>	<b>166,000.00</b>	<b>24,804.91</b>	<b>190,807</b>	<b>57,623.73</b>	
<b>ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА (с учетом сезонности)</b>				<b>2,460,358.32</b>	
Оплата услуг бухгалтерской фирмы	<b>540,000.00</b>	Услуги бухгалтерской фирмы по ведению бухгалтерского учёта, настройка программного обеспечения под СНТ "Ручеёк", консультационно-информационные услуги, серверное обслуживание, программа бухгалтерия 1С, обновления программного обеспечения. Итого - 45000 руб./мес.			
Обслуживание банковского счета	<b>135,000.00</b>	Банковское обслуживание счёта, комиссии банка за перевод денежных			
Налог на землю общего пользования	<b>600,000.00</b>	Налог на землю общего пользования			
Ежегодная оплата Сбис по сдаче отчетности	<b>6,500.00</b>	Сбис (электронная подпись)			
Вывоз ТБО, КГО (летний период)	<b>2,597,892.0</b>	цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за летний период	Расчет сделан из статистики 2016-2018 г.г. Учитывая 4 установленных бункера и среднюю заполняемость в 2,5 бункера за день (за 165 дней вывозится 412,5 бункеров) Летний период 165 дн. с
		6,297.92	2.50	165.00	
Канцтовары и принадлежности.	<b>40,000.00</b>	Бумага, ручки, папки, файлы и т.д.			
Ремонт и обслуживание бензо и электроинструмента	<b>30,000.00</b>	Расходные материалы для бензо и электроинструмента, ремонт, ГСМ			
Хозтовары	<b>30,000.00</b>	Приобретение хозяйственного инвентаря, расходные материалы (мешки для мусора, перчатки, т.д.)			
Транспортные расходы	<b>18,000.00</b>	Использование личного автомобиля в служебных целях.			
Аренда зала	<b>44,000.00</b>	Аренда зала 2 раза/год (3000 руб/час *5час.+7000 аренда аппаратуры)			
Сотовая связь	<b>14,400.00</b>	Тариф безлимитный 1 200 руб. в месяц.			
Сотовая связь	<b>4,800.00</b>	Для связи бухгалтера и делопроизводителя по уточнению платежей по участку (сумма за год)			
Оргтехника	<b>50,000.00</b>	Ремонт оргтехники, покупка и заправка картриджей, приобретение техники взамен вышедшей из строя, колонка+микрофон			
Сайт	<b>63,000.00</b>	Содержание сайта, домена, размещение информации			
Аудиторская проверка	<b>120,000.00</b>	Проверка выданных подотчетных денежных средств 2015-2016			
Аудиторская проверка	<b>120,000.00</b>	Проверка выданных подотчетных денежных средств 2017-2018			
Штрафы	<b>500,000.00</b>	Оплата штрафов наложенных на СНТ			
<b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>					
Электроэнергия на общественные нужды	<b>300,000.00</b>	Электроснабжение помещения правления и электриков, вахтеров, освещение улиц, оборудование АВК.			
Расчистка проездов и улиц от снега для обеспечения противопожарного состояния	<b>90,000.00</b>	Расчистка проездов от снега для обеспечения противопожарного состояния (доступа спецтехники к ЗУ) три раза за зимний период (6 смен по 15000 руб/смена) для доступа к ЗУ садоводов.			
Непредвиденные расходы		Незапланированные расходы.			
<b>ИТОГО ЗА ГОД ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ</b>	<b>7,763,950</b>				
<b>Членский взнос из расчёта с 1 м<sup>2</sup> площади земельного участка (ЗУ)</b>	<b>16.38</b>	<b>Размер членского взноса с ЗУ рассчитывается в зависимости от площади ЗУ, указанной в кадастровой выписке</b>			
<b>ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС</b>					
Бытовка	<b>120,000.00</b>	Бытовка для использования под помещение правления (доставка, установка, обустройство)			
<b>ИТОГО ПО ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ</b>	<b>120,000.00</b>				
<b>Целевой взнос с земельного участка</b>	<b>101</b>	<b>Бытовка для использования под помещение правления (доставка, установка, обустройство)</b>			
<b>Членский и целевой взнос с ЗУ площадью 400 м<sup>2</sup> без электричества и без проживания (пребывания) в зимний период</b>	<b>6,653</b>	<b>Размер членского и целевого взноса с ЗУ площадью 400 м<sup>2</sup> без электричества и без проживания (пребывания) в зимний период</b>			

<b>ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ и СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВА</b>					
<b>ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ</b>	3/п + налоги				
	оклад	ндфл 13%	Итого в месяц	ЗА ГОД	Налоги 30,2 % (30,0% -ПФР, 0,2%-ФССНС)
Электрик	34,482.76	4,482.76	<b>30,000</b>	360,000.00	10,413.79
Электрик	34,482.76	4,482.76	<b>30,000</b>	360,000.00	10,413.79
ИТОГО	68,965.52	8,965.52	60,000	720,000.00	20,827.58
<b>ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА ЭЛЕКТРИКОВ</b>					<b>1,077,517.20</b>
<b>Расходы на техобслуживание и содержание электрохозяйства</b>					
ГСМ	<b>24,000.00</b>	ГСМ и ремонт автомобиля электриков			
Расходные материалы, инструмент	<b>25,000.00</b>	Вставки, рубильник, инструмент и тд			
Не гарантийный ремонт приборов учёта	<b>40,000.00</b>	Ремонт приборов учёта типа Матрица			
ЛЭП, выпрямление, замена столбов	<b>100,000.00</b>	Ремонт ЛЭП, замена сломанных столбов			
Непредвиденные расходы	<b>400,000.00</b>	Замена неисправного дорогостоящего оборудования, ликвидация ЧС, модернизация оборудования.			
ИТОГО:	<b>1,666,517.20</b>				
<b>Членский взнос за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства</b>	<b>2,164</b>	<b>Доплата за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства с одной точки подключения электричества</b>			
<b>Дополнительный членский взнос для проживающих (пребывающих) в зимний период</b>					
Вывоз ТБО, КГО (за зимний период)		цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за зимний период	
	<b>1,259,584.00</b>	6,297.92	1.00	200.00	Вывоз ТБО, КГО за зимний период 200 дней
Расчистка дорог от снега (24 смены по 8 часов)	<b>360,000.00</b>	Найм техники для очистки улиц от снега в СНТ "Ручеек" из расчета 15000 за смену работы			
ИТОГО	<b>1,619,584.00</b>				
<b>Членский взнос для проживающих (пребывающих) в зимний период</b>	<b>4,627</b>	<b>Дополнительный взнос для проживающих (пребывающих) в зимний период в Товариществе с земельного участка из расчёта на 350 участков</b>			
<b>Расчёт платежа для земельного участка площадью в 400 м<sup>2</sup></b>					
Размер платежа для участка площадью 400 м <sup>2</sup> без электричества и без проживания (пребывания) в зимний период	<b>6,653</b>	1) 16,38 руб./м <sup>2</sup> x 400 м <sup>2</sup> = 6 552 руб. членский взнос 2) 6 552 руб. + 101 руб. = 6 653 руб. + целевой взнос			
Размер платежа для участка площадью 400 м <sup>2</sup> с электричеством без проживания (пребывания) в зимний период	<b>8,817</b>	1) 16,38 руб./м <sup>2</sup> x 400 м <sup>2</sup> = 6 552 руб. членский взнос 2) 6 552 руб. + 101 руб. = 6 653 руб. + целевой взнос 3) 6 653 руб. + 2 164 руб. = 8 817 руб. + техобсл. электрохоз-ва			
Размер платежа для участка площадью 400 м <sup>2</sup> с электричеством и с проживанием (пребыванием) в зимний период	<b>13,444</b>	1) 16,38 руб./м <sup>2</sup> x 400 м <sup>2</sup> = 6 552 руб членский взнос 2) 6 552 руб. + 101 руб. = 6 653 руб. + целевой взнос 3) 6 653 руб. + 2 164 руб. = 8 817 руб. + техобсл. электрохоз-ва 4) 8 817 руб. + 4 627 руб. = 13 444 руб. + зима			